



CUIDADO DE PISOS



Aplicacion de Acabado de Piso

MAINTEX



FACILITY SOLUTIONS

Aplicación de Acabado de Piso

El acabado de piso protege el suelo, aumenta la seguridad de la superficie y mejora la apariencia. Maintex ofrece una amplia gama de acabados para pisos. Su asesor de ventas o supervisor puede ayudarlo a elegir el producto que satisfaga sus expectativas en función de las condiciones del tráfico, aspecto deseado, y el equipo disponible para mantener el piso. El acabado de piso debería ser aplicado solo a pisos que estén completamente limpios. El acabado debe ser aplicado inmediatamente después de que el piso haya sido decapado o fregado a fondo.

Para comenzar el proceso, reúna todos los suministros necesarios. Los cuales pueden ser:



MX900000
Abanico de Aire



261536
Trapeador de polvo completo de 36"



248153
Bolsa de basura



2689233
Letrero de Piso Mojado



122504
Polymer 25 Floor Finish u otro decapante de Maintex



2257200
Almohadilla de Alta Velocidad



TE9007349
BR-2000-DC Pulidora de alta velocidad

Si usa un trapeador tradicional:



2175411
Trapeador para Acabado



23570932
Cubeta y Esprumidor

Si usa un aplicador de microfibra para acabado de piso:



225568
Trapeador sin balde con almohadilla

Para obtener opciones adicionales, comuníquese con su asesor de ventas de Maintex o visítenos en línea en maintex.com

Empecemos...



Siempre use equipo de protección personal cuando maneje productos químicos: guantes y gafas.

Revise las etiquetas del producto y la SDS de químicos.

Prepare el piso ...



A

Quite los muebles y los accesorios, luego limpie el piso con un trapeador.



B

Coloque carteles de Piso Mojado alrededor del área a la que está aplicando acabado.



C

Limpie los rodapiés y las esquinas antes de aplicar el acabado del piso.



D

Pula el piso limpio y decapado con un bruñidor y almohadilla pulidora de alta velocidad.

TIP: Si su pulidora no tiene una función de control de polvo, deberá volver a limpiar el polvo después de pulir y antes de aplicar el acabado del piso

Usando un trapeador tradicional...

Es muy importante usar un trapeador limpio que no se haya usado para nada más que para aplicar el acabado de piso.



2

Vierta la cantidad correcta de acabado que necesitará en la cubeta.
CONSEJO: Un galón de acabado proporcionará una capa de espesor mediano con una cobertura de 2,000 a 2,500 pies cuadrados.



4

Comience el proceso de acabado en el área desde el fondo. Usted se moverá hacia la salida mientras trabaja. Esto evitará caminar sobre el área mojada. Trabaje en áreas de aproximadamente 15 por 20 pies.



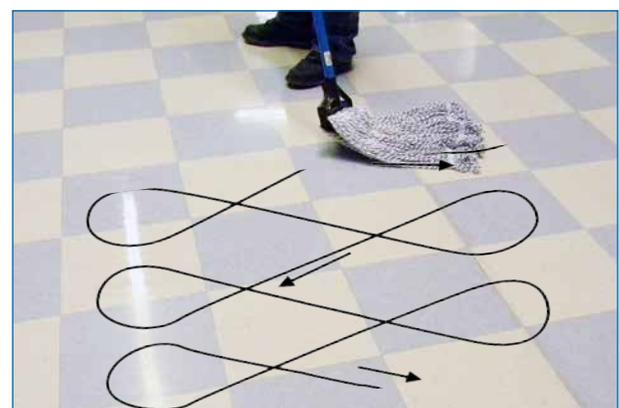
1

Inserte una bolsa de basura limpia en la cubeta de acabado superponiendo la bolsa sobre el borde del cubo. Coloque el espumador sobre el cubo y la bolsa.



3

Sumerja su trapeador limpio y húmedo en el acabado del piso. Coloque el trapeador en el espumador y exprima la mitad inferior del trapeador.



5

En la primera capa, delinee el área que va a acabar. Trapee paralelo a la pared. Complete el área central usando un movimiento de figura ocho. Voltee el trapeador cada tres o cuatro pasadas para distribuir el acabado de manera uniforme.



6

A medida que el trapeador comienza a sentirse seco, vuelva a sumergirla en el cubo de acabado y escurra la mitad inferior de el trapeador suavemente varias veces.



20 min

7

Espera al menos 20 minutos entre capas. Toque el piso con la mano para asegurarse de que no esté húmedo o pegajoso, luego aplique la siguiente capa. Cuando aplique acabado después haber decapado, coloque un mínimo de cuatro capas.

CONSEJO: Nunca agregue más de cuatro capas de acabado en una noche. Espere 24 horas si es posible antes de darle otra pulida al piso.



8

El uso de un abanico de aire dirigido sobre el acabado puede acelerar los tiempos de secado. No apunte el soplador directamente al piso o hacia arriba en los respiraderos del techo.



9

Aplique la segunda y la tercera capa en el centro del área de piso, manteniéndose al menos a un pie de distancia de la pared.



10

La última capa de acabado debe aplicarse tanto en la mitad del piso como en el borde, usando el mismo método de trazado que la primera capa.



11

Reúna sus suministros, enjuague bien el trapeador y cuélguelo para que se seque al aire. Deseche el acabado restante y devuelva los muebles a su lugar original.

CONSEJO: El acabado restante no se puede reutilizar porque se contaminará.

Usando un aplicador para acabado de microfibra...

El sistema de alimentación por gravedad está diseñado con un tanque de alimentación de acabado, un marco de aluminio y una almohadilla para aplicación de acabado de microfibra.



1 Coloque la almohadilla de acabado de microfibra en el soporte de la almohadilla. Llene el tanque de mantenimiento del acabado del piso con el acabado de piso Maintex. Apriete la tapa.



2 Muévase al área más alejada de la salida para comenzar a aplicar el acabado. Presione el botón de liberación de líquido para comenzar a dispensar el acabado. Sature la almohadilla y delinee el área que está terminando a lo largo del borde. Complete el centro con un movimiento en forma de ocho.



3 Espere al menos 20 minutos entre capas. Toque el piso con la mano para asegurarse de que no esté húmedo o pegajoso, luego aplique la siguiente capa. Al aplicar el acabado después haber decapado, dele al piso un mínimo de cuatro capas. *CONSEJO: Nunca agregue más de cuatro capas de acabado en una noche. Espere 24 horas si es posible antes de darle otra bruñida al piso.*



4 El uso de un abanico de aire dirigido sobre el acabado puede acelerar los tiempos de secado. No apunte el soplador directamente al piso o hacia arriba en los respiraderos del techo.



5 Aplique la segunda y la tercera capa en el medio del área de piso, manteniéndose al menos a un pie de distancia de la pared.



6 La última capa de acabado debe aplicarse tanto en la mitad del piso como en el borde, usando el mismo método de delineado como la primera capa.



7 Reúna sus suministros, enjuague bien el trapeador y colóquelo para que se seque al aire. Drene el acabado restante y limpie a fondo y enjuague el tubo dispensador. Devuelva los muebles a su lugar original

El piso ahora está terminado y listo para usar

NOTAS:

También vea estos otros folletos informativos de la **Serie de Entrenamiento de Mantenimiento de Maintex**.



Ordene sus suministros de limpieza directamente de **Maintex**
Visítenos en línea en **maintex.com**



Oficina Corporativa
13300 E. Nelson Avenue
City of Industry, CA 91746
(800) 446-1888

Sucursal de Poway
13575 Gregg Street
Poway, CA 92064
(800) 261-4456

academy.maintex.com