



MANTENIMIENTO DE ALFOMBRAS



Mantenimiento Restaurativo de Alfombras

MAINTEX



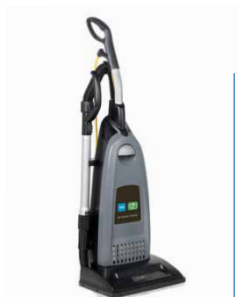
FACILITY SOLUTIONS

academy.maintex.com

Cuidado Restaurativo de Alfombras

La limpieza restaurativa es el proceso que renueva la alfombra visiblemente sucia y manchada. La alfombra es generalmente pisada por miles de zapatos, se derraman alimentos y bebidas y se rastrea constantemente la suciedad. Sin embargo, se espera que las alfombras se vean mejor en todo momento. El cuidado efectivo de la alfombra requiere pasar la aspiradora y detectar manchas diariamente, así como darles mantenimiento provisional. El componente final es el cuidado restaurativo de alfombras. Con estos procedimientos a seguir su programa completo y bien planeado de cuidado de la alfombra, le prolongará la vida a esta y le mejorará la imagen a su instalación.

Para comenzar el proceso, reúna todos los suministros necesarios. Los cuales pueden ser:



TE1060829
Aspiradora vertical



268927
Letrero de Piso Mojado



262247
Bomba Rociadora



TE9014819
Abanico de Motor



263499
Rastrillo de alfombra



2701281
Taza medidora



262619
Cable de extensión



153304
Pre-Rociador de Alfombra First Step



157304
Last Step Carpet Rinse



152504
Enjuague de alfombras Last Step



164332
Limpiador Oxy Citrus de Peróxido



TE9004194
Extractor de bajo perfil Tennant E5

Solicite sus suministros de limpieza directamente con Maintex • Visítenos en línea en maintex.com

Empecemos...



Siempre use equipo de protección personal cuando maneje productos químicos. Use guantes cuando desmanche alfombras.

Revise las etiquetas del producto y la SDS de químicos. Cuando se use un rociador de bomba, este debe estar debidamente etiquetado

Prepare el piso ...



A

Quite los muebles y los accesorios, luego aspire la alfombra a fondo, prestando especial atención a las esquinas y los bordes.

CONSEJO: Mientras está aspirando, tome nota de las áreas muy sucias que pueden requerir atención especial.



B

Diluya el pre-spray en el rociador de bomba de acuerdo con las instrucciones de la etiqueta.



C

Coloque letreros de Piso Mojado bloqueando el área alfombrada que va a limpiar.



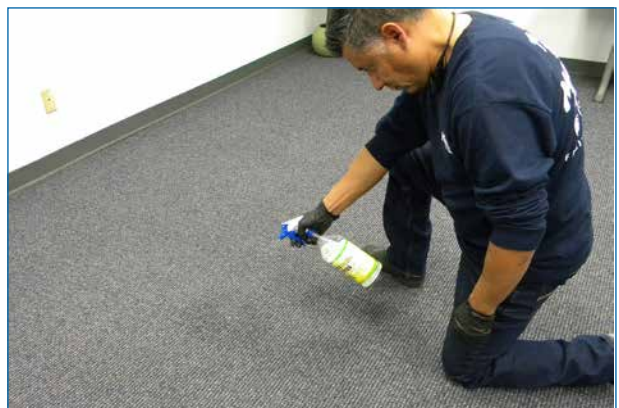
1 Llene el tanque de la solución del extractor con agua tibia y agregue el enjuague para alfombras Last Step según la etiqueta.



2 Agregue una onza de antiespumante al tanque de recuperación.



3 Previamente rocíe las vías de tráfico y las áreas muy sucias, luego cepille el pre-spray sobre la superficie con un cepillo para alfombras o un rastrillo para alfombras.



4 Trate manchas con el quitamanchas de alfombras.



5 Permita que los productos permanezcan por lo menos durante 5 minutos.



6 Enchufe el extractor y ajuste la manija. Comenzando en el punto más alejado de la salida, enciéndalo y active la bomba y el modo de aspiración con cepillo.



7 Limpie la alfombra apretando el gatillo de la solución mientras tira lentamente hacia atrás en un camino recto.



8 Suelte el disparador de la solución varios pies antes de llegar al final de cada camino limpio y continúe tirando de la máquina para recoger el exceso de solución.



9 Incline el extractor hacia atrás sobre las ruedas inclinables traseras y empuje la máquina hacia adelante hasta el comienzo de la siguiente área para limpiar, pasando por el mismo camino varias veces por algunas pulgadas.



10 Después de unos pocos pases, revise tu tanque de recuperación. Si hay exceso de espuma, agregue más antiespumante. Cuando la recolección de agua se detiene o el tanque de recuperación se llena, desenchufe el cable y vacíe el tanque de recuperación. Agregue más antiespumante al tanque de recuperación y más solución al tanque de solución, luego continúe limpiando.



11 Las líneas de tráfico y las áreas muy sucias pueden requerir cuidados adicionales. En esas áreas, limpie con varias pasadas repetidas con los cepillos sin agregar solución. Esto le permite operar solo el cepillo sin mojar demasiado la alfombra.



12 Use motores de aire para secar la alfombra durante 3-4 horas. En áreas grandes, se pueden requerir múltiples motores de aire.



- 13** Una vez que la alfombra esté completamente seca, quite los letreros de Piso Mojado y devuelva los muebles a sus posiciones originales



- 14** Cuando termine, vacíe y enjuague los tanques de extracción, limpie los rodillos y limpie la máquina. Enjuague el bomba rociadora. Devuelva sus suministros al área de suministro de limpieza.

Ahora que ha restaurado su alfombra, continúe con su mantenimiento diario y provisional para que sus alfombras se vean lo mejor posible!

También vea estos otros folletos informativos de la **Serie de Entrenamiento de Mantenimiento de Maintex.**



Ordene sus suministros de limpieza directamente de **Maintex**
Visítenos en línea en **maintex.com**



Oficina Corporativa
13300 E. Nelson Avenue
City of Industry, CA 91746
(800) 446-1888

Sucursal de Poway
13575 Gregg Street
Poway, CA 92064
(800) 261-4456

academy.maintex.com